

Per compilare la DSU e poter effettuare il **calcolo del modello ISEE 2020** è necessario avere a disposizione la seguente **documentazione**:

- codice fiscale e documenti di identità del dichiarante;
- codice fiscale di tutti i componenti;
- contratto d'affitto e copia dell'ultimo canone versato, in caso di affitto;
- **documenti che attestano i redditi percepiti nel 2018**, ovvero:
 - Modello 730 o Modello Unico e Modelli CUD;
 - Certificazioni o altra documentazione che attestino compensi, indennità, trattamenti previdenziali e assistenziali, redditi esenti ai fini Irpef, redditi prodotti all'estero, borse e/o assegni di studio, assegni di mantenimento per coniuge e figli;
 - dichiarazione IRAP per imprenditori agricoli;
- **documenti che riguardano il patrimonio mobiliare e immobiliare posseduto al 31 dicembre 2018**, ovvero:
 - **depositi** bancari o postali, libretti di deposito, titoli di stato, obbligazioni, azioni, BOT, CCT, buoni fruttiferi, fondi di investimento, forme assicurative di risparmio e qualsiasi altra forma di gestione del patrimonio mobiliare anche detenuto all'estero;
 - **tipologia** e numero identificativo del rapporto patrimoniale, codice fiscale dell'istituto bancario o società di gestione del patrimonio, date di riferimento dei rapporti patrimoniali;
 - **giacenza media annua di depositi bancari e/o postali**;
 - patrimonio netto che risulta dall'ultimo bilancio presentato ovvero la somma delle rimanenze finali e dei beni ammortizzabili al netto degli ammortamenti, solo per lavoratori autonomi e società;
 - **certificati catastali**, atti notarili di compravendita, successioni, e/o altra documentazione sul patrimonio immobiliare, anche se detenuto all'estero (fabbricati, terreni agricoli, aree edificabili). Valore IVIE degli immobili detenuti all'estero;
 - **Atto notarile** di donazione di immobili, per le richieste di prestazioni sociosanitarie residenziali);
 - **Certificazione** della quota capitale residua dei mutui stipulati per l'acquisto e/o la costruzione degli immobili di proprietà;
 - **targa o estremi di registrazione al PRA** e/o al RID di autoveicoli e motoveicoli con una cilindrata pari o superiore a 500cc, di navi e imbarcazioni da diporto, posseduti alla data di presentazione della dichiarazione.

Per l'ISEE 2020 c'è una novità, come sottolinea il **comunicato stampa INPS del 12 settembre 2019**: i **patrimoni posseduti** presi come riferimento per la DSU sono quelli di **2 anni prima**. Per il 2020, quindi, i redditi e i patrimoni di riferimento saranno quelli del 2018.